

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 4252,7
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 401 442,36 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 33826,81 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	102 871,70	208 647,00	208 647,00	197 011,34		58 323,35	150 323,65
Содержание общ. имущ. МКД		388 954,08	388 954,08	366 790,21		533 602,13	-144 648,05
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	76 531,19	
					Транспортные расходы	11 467,81	
					Аварийное обслуживание	49 187,52	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	6 353,12	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 901,05	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 951,98	
					трубочистные работы	1 220,58	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей системы водоотведения ХВС и электросетей	21 203,89	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	142 593,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	12 619,18	
					Уборка лестничных клеток	41 945,00	
					Вывоз твердых бытовых отходов	137 411,96	
					Накладные расходы	29 436,43	
Уборка и сан.очистка земельного участка		52 983,00	52 983,00	50 031,33		81 849,87	-28 866,87
Эксплуатация коллективных ГУ		33 091,68	33 268,80	31 351,06		31 605,36	1 663,44
Содержание и ремонт ПЗУ		12 075,96	12 075,96	11 177,46		17 367,12	-5 291,16
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		23 000,60	23 000,60	21 676,36		19 468,20	3 532,40
Управление многоквартирным домом		48 465,60	48 465,60	45 759,65		56 620,83	-8 155,23
ИТОГО по дому		767 217,92	767 395,04	723 797,41		798 836,86	-31 441,82
Полная задолженность дома по квартплате							401 442,36

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.